

Smlouva o dílo

Objednatel:

Domov pro seniory Krč
 se sídlem: Sulická 1085/53, 142 00 Praha 4 – Krč
 Jednající: Ing. Otto Kechner, ředitel DS Krč
 IČ: 708 74 212
 DIČ: není plátce DPH
 bankovní spojení: PPF Praha
 č. účtu: 2001260006/6000
 (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

.....

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), dle výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Výměna stávající kondenzační jednotky pro přímé chlazení kuchyně“

I. Předmět smlouvy

- Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést opravu nefunkční vzduchotechniky ve stravovacím úseku.
 Součástí dodávky je instalace, zaškolení i veškerá dokumentace potřebná k uvedení klimatizace do provozu včetně prohlášení o shodě.

II. Cena díla a platební podmínky

- Objednatel a zhotovitel dohodli cenu za předmět smlouvy dle článku I této smlouvy:

cena za provedené práce ve výši,- Kč bez DPH
DPH ve výši %,- Kč
Cena celkem s DPH,- Kč

 (slovykorunčeských), což je cena konečná a zhotovitel není oprávněn tuto cenu jednostranně měnit.
- Zhotovitel nepožaduje zálohovou platbu.
- Zhotovitel vystaví daňový doklad při prokazatelném převzetí předmětu smlouvy specifikovaného v článku I. této smlouvy objednatelem. Daňový doklad musí splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění se splatností 14 dnů ode dne

převzetí objednatel. Nedílnou součástí daňového dokladu bude přijímací protokol podepsaný zástupcem objednatele i zhotovitele a veškerá dokumentace dle článku I.

III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje předat objednateli předmět smlouvy specifikovaný v článku I. této smlouvy do 31. 12. 2018, a to v místě objednatele.

IV. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předmět smlouvy specifikovaný v článku I. této smlouvy převzít na základě přijímacího protokolu vystaveného zhotovitelem a zaplatit sjednanou cenu díla.
2. Objednatel není povinen předmět smlouvy převzít, pokud nebude splňovat sjednané vlastnosti a bude vykazovat vady, které zhotovitel neodstraní.

V. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen předmět smlouvy dodat ve sjednaném termínu a ve sjednané kvalitě bez vad, instalovat a proškolit obsluhu.
2. Zhotovitel se dále zavazuje k zajištění záručního i pozáručního servisu vlastním nebo smluvně zajištěným servisním střediskem. Doba do zahájení práce na opravě závady nesmí být delší než 48 hodin (pracovní dny) od nahlášení závady (v záruční době i mimo záruční dobu). V případě, že doba zahájení práce bude delší než 48 hodin, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s tím, že tímto ustanovením není dotčen nárok na náhradu škody.
3. Servisní středisko bude splňovat následující podmínky: Servisní středisko bude disponovat nejméně jednou pevnou (případně mobilní) telefonní linkou obsluhovanou v pracovní dny v době od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ hod.
4. Zhotovitel je povinen zajistit provádění všech nezbytně nutných servisních prohlídek (dle pokynu výrobce) po celou dobu trvání záruční doby. Náklady na provedení všech nezbytně nutných servisních prohlídek po celou dobu trvání záruční doby jsou zahrnuty v ceně díla.

VI. Nabytí vlastnického práva

Objednatel nabývá vlastnického práva k předmětu smlouvy po úplném zaplacení ceny díla.

VII. Nebezpečí škody na předmět smlouvy

Nebezpečí škody na předmět smlouvy přechází na objednatele v okamžiku, kdy převezme předmět smlouvy od zhotovitele nebo jestliže tak neučiní včas, v okamžiku, kdy mu zhotovitel umožní nakládat s dodaným předmětem smlouvy a objednatel poruší smlouvu tím, že předmět smlouvy nepřevezme.

VIII. Záruční ujednání

1. Záruční doba na provedenou opravu vzduchotechniky činí 48 měsíců a počíná běžet ode dne předání a převzetí předmětu smlouvy (nebo jeho poslední části) objednatel bez vad. V této době odpovídá zhotovitel za to, že zboží bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Písemnou reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamáce odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět smlouvy (nebo jeho část) v době jeho předání (do okamžiku podepsání předávacího protokolu). Dále odpovídá za vady zjištěné objednatelem po předání, jestliže tyto vady nebyly způsobeny objednatelem.
4. Objednatel je oprávněn reklamovat vady dodaného díla (nebo jeho části) písemně i ústně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Při reklamaci budou vady popsány či bude uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci zvolit volbu svého nároku z vad díla (nebo jeho části) v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
5. Zhotovitel se zavazuje k dodávkám náhradních dílů díla nejméně po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním smluvních povinností uvedených v článku V. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, i započatý, den prodlení.
2. Při prodlení objednatele s úhradou dlužné částky je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody z téhož titulu.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. Současně smluvní strany sjednávají pro případ sporu jako příslušný soud Krajský soud v Praze.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv), zajistí objednatel.
6. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje.

V Praze dne

V dne 2018

.....
za objednatele

Ing. Otto Kechner

ředitel Domova pro seniory Krč

.....
za zhotovitele