V souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě a § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

arch. č. zhotovitele:

objednatel: **Domov pro seniory Krč,** příspěvková organizace, zřizovatel hl. m. Praha
se sídlem: Sulická 1085/53, 142 00 Praha 4 - Krč
IČ: 70874212
DIČ: není plátce DPH
Tel: 241 091 921
zastoupená: Ing. Otto Kechnerem, ředitelem organizace (dále jen **„objednatel“)**
Kontaktní osoba: Ing. Ilona Matulová, tel 724 224 501, mail: matulova@dskrc.cz
a

zhotovitel:	…….
zapsaný v obchodním rejstříku	…….
se sídlem:	…….
bankovní spojení:	…….
číslo účtu:	…….
IČ:	…….
DIČ:	…….
tel. a email: +420	…….
zastoupen:	…….
Kontaktní osoba:	…….

(dále jen **„zhotovitel“)**

I.

Předmět plnění

1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele vyhotovit dále specifikovanou projektovou dokumentaci a rovněž se zavazuje, že provede pro objednatele v souladu s jeho požadavky a pokyny níže rozepsané projekční a inženýrské práce a další činnosti na akci:

“ Modernizace veřejného osvětlení areálu - projektová dokumentace a inženýrská činnost“

v areálu Domova pro seniory Krč, Sulická 1085/53, Praha 4.

2) Vymezení požadovaného plnění:

Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace v stupni DUR, vypracování položkového rozpočtu pro potřeby zadávacího řízení (předpokládaná hodnota veřejné zakázky) a zajištění související inženýrské činnosti pro získání územního

rozhodnutí/souhlasu na akci "Modernizace osvětlení areálu - projektová dokumentace a inženýrská činnost" za následujících podmínek:

- projektová dokumentace pro územní rozhodnutí pro rekonstrukci veřejného osvětlení a jeho doplnění do přilehlého parku, včetně přípravy pro instalaci bezpečnostních opatření (kamery, čidla) a příprava pro napájení s trasou NN (včetně koordinační situace, dokumentace v stupni DUR v souladu s vyhláškou o dokumentaci staveb)

- inženýrská činnost pro zajištění územního rozhodnutí/souhlasu (správní poplatek hradí zadavatel)

3) Další podmínky plnění:

- zhotovitel dokumentace musí být dle oboru autorizace ČKAIT autorizovaný inženýr pro oprávnění k autorizaci projektových dokumentací v souladu s autorizačním zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

- vypracování plánu organizace výstavby zahrnující zejména bezpečné zajištění místa stavby, zajištění dopravních opatření po dobu výstavby,

- vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr podle vyhlášky 169/2016 Sb., pro účel zadávacího řízení na realizaci stavby,

- nabídková cena včetně projednání projektu s dotčenými orgány státní správy a dalšími účastníky řízení až po nabytí právní moci územního rozhodnutí

- v průběhu provádění výstavby se předpokládá účast projektanta na kontrolních dnech stavby, výkon autorského dozoru a další konzultace spojené s uvedením do provozu

4. Dokumentace DPS bude provedena v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby a bude splňovat požadavky dle zákona č. 137/2006 Sb. v aktuálním znění

Pro účely této smlouvy se za „dokumentaci“ považují veškeré hmotné části díla (listiny, písemné studie, materiály a projekty vypracované zhotovitelem, návrhy a podání správním úřadům apod.).

5. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele ve sjednaném termínu převzít a uhradit zhotoviteli cenu díla dle článku III. ve vazbě na článek IV. této smlouvy.

6. Dokumentace zpracovávaná dle této smlouvy bude vyhotovena 3x v vytištěné formě + 1x na CD ve formátu pdf, výkaz výměr ve formátu xls. Ostatní požadovaná vyhotovení budou fakturována jako vícetisky.

7. Součástí dokumentace zpracovávané podle této smlouvy nejsou případné, úřady k projektu vyžádané, studie a expertízy (doprava, ochrana přírody, hluk, archeologie a podobné), které nejsou obvyklou součástí projektu, ale stavební úřad má právo si je vyžádat.

II.

Termín a způsob plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli předmět díla v těchto termínech, kdy o předání jednotlivých částí díla smluvní strany sepíší vždy předávací protokol:

Vypracování projektové dokumentace (PD) v stupni DUR ……..

Inženýrská činnost ……

(předpokládaný termín pravomocného rozhodnutí)
2. V rámci jednotlivých fází dle odstavce 1 tohoto článku je předmětem závazku zhotovitele též zastupování objednatele při úkonech souvisejících s projednáním potřebné dokumentace s dotčenými správními orgány, organizacemi a účastníky řízení či jinými zúčastněnými osobami a zajišťování dalších činností nutných ke splnění předmětu plnění dle této smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla a výkonu činností dle této smlouvy samostatně, je nicméně oprávněn využít při plnění, dle této smlouvy, i jiných osob, tj. svých zaměstnanců či smluvních partnerů.

4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k řádnému provedení díla a plnění dalších činností, dle této smlouvy, potřebnou součinnost a poskytnout zhotoviteli potřebné podklady (plná moc) a dokumenty do 2 pracovních dnů od vyžádání. Po dobu, co je případně objednatel v prodlení se splněním povinností dle tohoto odstavce, není v prodlení zhotovitel.

III.

Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou ve výši …….. Kč bez DPH

(slovy ……..korun českých)

DPH ……..……..Kč

Cena s DPH ……. …….Kč

(slovy ……...korun českých)

Sazba za výkon autorského dozoru projektanta během realizace stavby:…… Kč/hod

IV.

Platební a fakturační podmínky

1. Platby budou uskutečňovány v CZK.

2. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za dílo provedené v jednotlivých etapách podle článku II. odstavec 1 následovně:

Projektová dokumentace DUR ,- Kč bez DPH

Inženýrská činnost pro ÚR/ÚS ,- Kč bez DPH

Výkon autorského dozoru stavby během realizace na výzvu, fakturace měsíčně dle výkazu.

3. Splatnost faktur bude 14 dní.

V.

Další ujednání

1. V případě rozporů, nebo dvojznačností mezi touto smlouvou a ostatní dokumentací se užijí ustanovení této smlouvy.

2. V případech, kdy se dle této smlouvy zhotovitel zavazuje k provedení či provádění určitých činností, použijí se na vzájemná práva a povinnosti zhotovitele a objednatele z toho plynoucí přiměřeně ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku o příkazu, tj. § 2430 a násl. uvedeného zákona.

3. Zhotovitel nenese odpovědnost za záporná či zamítavá stanoviska orgánů státní správy, organizací a účastníků řízení, pokud nebyla prokazatelně způsobena jeho vinou.

4. Dle této smlouvy zhotovitelem zpracovaná a objednateli předaná dokumentace je ve smyslu zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a zák. č. 121/2000 Sb., autorského zákona duševním vlastnictvím zhotovitele a její další použití nad rámec této smlouvy je možné pouze se souhlasem této společnosti.

5. Předmět díla a jeho části je objednatel oprávněn použít pouze v případě zaplacení faktury dle článků III. a IV. této smlouvy a k účelu dle této smlouvy.

6. Objednatel a zhotovitel se navzájem zavazují a zavazují navzájem také své partnery, nástupce a zmocněnce k dodržování všech ustanovení této smlouvy.

7. Bude-li dílo, nebo jeho část ukončeno, nebo záměrně přerušeno po více než 30 dnů, je objednatel povinen vyrovnat všechny náklady spojené s rozpracovaností k datu přerušení, nebo ukončení, a to do 14-ti dnů.

8. Zhotovitel nenese vůči objednateli odpovědnost za škody způsobené vyšší mocí, jímž nemohl zabránit ani při vynaložení přiměřeného úsilí, které by objednatel mohl oprávněně požadovat.

9. Datum uskutečněného zdanitelného plnění je stanoven na datum skutečného předání díla.

10. Zhotovitel je pojištěn na odpovědnost za škody vznikající z omylů, opomenutí, či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy, a to do výše min. 10.000.000,- Kč.

11. Objednatel je povinen vady dokumentace u zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nebo měl zjistit.

12. Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele zpřístupnit obsah této smlouvy nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění této smlouvy nebo jejích částí ze strany Objednatele nevyžaduje předchozí souhlas Zhotovitele.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv), zajistí Objednatel.

VI.

Odstoupení od smlouvy

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména

a) prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v článku II., odst. 4 této smlouvy, po dobu delší než 21 dní,

b) prodlení zhotovitele s předáním dokumentace po dobu delší než 21 dní.

2. Zhotovitel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla, či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

2. Smlouvu lze doplnit a měnit výlučně formou písemných dodatků, opatřených časovým a místním určením a podepsanými osobami uvedenými v záhlaví této smlouvy.

3. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

v Praze dne	V Praze dne
Zhotovitel	Objednatel
……	…….